

INSTITUTO COLOMBIANO DE LA CONSTRUCCION CON ACERO - ICCA

NIT: 900.720.423 - 6

Estado de Situación Financiera Comparativo al 31 de Diciembre

ACTIVOS	2017	2016	Var. %	Pasivo y Patrimonio	2017	2016	Var. %
ACTIVO				PASIVO			
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes	244.732.280	162.772.359	150,35%	Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas	22.027.670	23.506.173	93,71%
Caja	300.000	740.000		Proveedores nacionales	20.226.256	17.597.598	
Bancos	4.493.946	16.854.232		Costos y gastos por pagar	194.567	4.682.057	
Derechos fiduciarios	239.938.334	145.178.126		Retenciones y aportes de nómina	1.504.462	1.073.465	
cuentas por cobrar	115.479.528	50.701.359	227,76%	Retención en la fuente	102.385	153.053	
Clientes	110.801.682	50.289.359		Pasivos por impuestos	2.778.000	6.753.163	41,14%
Anticipos y avances	3.723.535	351.500		Impuesto de Renta	0	66.969	
Anticipo de impuestos y contribuciones	555.453	0		Impuesto sobre las ventas por pagar	2.778.000	6.686.194	
Cuentas por cobrar a trabajadores	265.270	0		Beneficios a empleados	2.800.000	3.554.271	78,78%
Deudores varios	133.588	60.500		Salarios por pagar	0	753.701	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	360.211.808	213.473.718	68,74%	Cesantías consolidadas	2.500.000	1.735.638	
				Intereses sobre cesantías	300.000	208.275	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Vacaciones consolidadas	0	856.657	
Propiedades planta y equipo	1.132.207	388.279	291,60%	TOTAL PASIVO CORRIENTE	27.605.670	33.813.607	-18,36%
Equipo de oficina y herramientas	3.513.732	850.672					
Equipo de computación y comunicación	5.314.475	2.710.674		PASIVO NO CORRIENTE			
Depreciación acumulada	-7.696.000	-3.173.067		Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas	8.469.656	1.320.000	641,64%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1.132.207	388.279	191,60%	Anticipos y avances	8.469.656	1.320.000	
				TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	8.469.656	1.320.000	641,64%
TOTAL ACTIVOS	361.344.015	213.861.997	68,96%	TOTAL PASIVO	36.075.326	35.133.607	102,68%
				PATRIMONIO			
				Excedente del ejercicio	146.540.299	98.266.874	
				Excedentes acumulados	178.728.389	80.461.516	
				TOTAL PATRIMONIO	325.268.689	178.728.390	81,99%
				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	361.344.015	213.861.997	68,96%

Rodrigo Delgado Charria
Representante Legal

Javier Moreno Pérez
Contador Público
TP 8737 - T

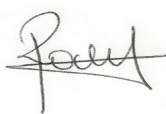
Carlos Andrés Cifuentes Hernandez
Revisor Fiscal
TP 112529 - T
(Ver dictamen adjunto)

INSTITUTO COLOMBIANO DE LA CONSTRUCCION CON ACERO - ICCA

NIT: 900.720.423 - 6

Estado de Resultado Integral Comparativo del 01 de Enero al 31 de Diciembre

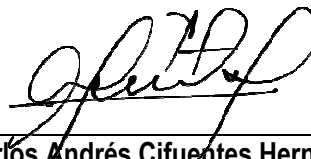
	2017	2016	Var. %
INGRESOS OPERACIONALES	791.205.938	303.915.734	160,34%
Actividades de Servicio	791.205.938	303.915.734	160,34%
EXCEDENTE BRUTO	791.205.938	303.915.734	160,34%
GASTOS OPERACIONALES	657.115.364	215.361.022	205,12%
De Administración	657.115.364	215.361.022	205,12%
Gastos de personal	77.091.629	48.265.181	59,73%
Honorarios	76.979.660	26.946.880	185,67%
Impuestos	6.553.806	2.546.396	157,38%
Arrendamientos	131.510.013	16.109.843	716,33%
Servicios	87.475.219	17.952.854	387,25%
Gastos legales	4.393.765	1.382.400	217,84%
Gastos de viaje	139.424.903	36.820.491	278,66%
Depreciaciones	4.522.933	1.290.087	250,59%
Diversos	129.163.436	64.046.890	101,67%
EXCEDENTE OPERACIONAL	134.090.574	88.554.712	51,42%
INGRESOS NO OPERACIONALES	29.184.573	14.164.721	106,04%
Financieros	9.250.311	5.199.337	77,91%
Diversos	19.560.126	8.965.384	118,17%
Devoluciones rebajas y descuentos	374.136		
GASTOS NO OPERACIONALES	16.204.826	4.288.400	277,88%
Financieros	16.204.826	4.288.400	277,88%
EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS	147.070.321	98.431.034	49,41%
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	530.022	164.160	222,87%
Impuesto de renta y complementarios	530.022	164.160	222,87%
EXCEDENTE DEL PERIODO	146.540.299	98.266.874	49,12%



Rodrigo Delgado Charria
Representante Legal



Javier Moreno Pérez
Contador Publico
TP 8737 - T



Carlos Andrés Cifuentes Hernandez
Revisor Fiscal
TP 112527 - T
(Ver dictamen adjunto)